# Umowa nr … (wzór dla części II)

zawarta w Krakowie, dnia … roku pomiędzy;

**Skarbem Państwa - Sądem Okręgowym w Krakowie** ul. Przy Rondzie 7, (31-547) Kraków, NIP: 6761069043, Regon: 000322695 reprezentowanym przez

Dyrektora Sądu Okręgowego – Piotra Jędrzejowskiego

zwanym dalej **Zamawiającym**

a:

…

zwaną dalej **Wykonawcą.**

**wspólnie zwanymi dalej Stronami.**

Niniejszą umowę zawarto w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

w trybie podstawowym – art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2024.1320 t.j.).

**§ 1**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonywanie usług:
2. serwisu i konserwacji wind zlokalizowanych w budynkach Sądu Okręgowego w Krakowie - ul. Przy Rondzie 6 oraz ul. Przy Rondzie 7 (pawilony E i K), a także Sądu Rejonowego w Miechowie i Sądu Rejonowego w Suchej Beskidzkiej – opisanych w **Załączniku nr 1 do umowy**, polegających na utrzymaniu wind w stanie sprawności technicznej przez dokonywanie okresowych przeglądów, jednak nie rzadziej niż co 30 dni - zgodnie z instrukcją producenta i dokumentacją techniczno-ruchową wind, rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30.10.2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz.U. z 2018 r., poz. 2176) oraz ustawą z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (Dz.U.2024.1194 t.j.).
3. dokonywania bieżących napraw oraz wykonywania pomiarów elektroenergetycznych wind, o których mowa w pkt. 1) zgodnie z wymogami, określonymi w aktualnie obowiązujących przepisach w tym zakresie, aktach wykonawczych, przepisach szczegółowych i obowiązujących normach technicznych.
4. Szczegółowe informacje o windach zlokalizowanych w budynkach Sądu zawiera zestawienie znajdujące się w **Załączniku Nr 1 do umowy**.
5. Zamawiający w szczegółowym zestawieniu, o którym mowa w § 1 ust. 2 zaznaczył urządzenia, które są objęte gwarancją i serwisem producenta. W sytuacji objęcia danego urządzenia gwarancją i serwisem producenta, Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia usług objętych przedmiotową umową w okresie wskazanym w **Załączniku nr 1 do umowy**.

**§ 2**

Usługi stanowiące przedmiot niniejszej umowy świadczone będą w okresie od dnia 1 stycznia 2026 r. do 31 grudnia 2026 r.

**§ 3**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za właściwą jakość świadczonych usług wynikających z niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zatrudnienia personelu posiadającego odpowiednie kwalifikacje zawodowe, aktualne przeszkolenie w zakresie BHP przy realizacji prac objętych niniejszą umową.

**§ 4**

1. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania wind o których mowa w **Załączniku nr 1 do umowy** w stałym ruchu, z wyłączeniem przestojów niezbędnych dla wykonania czynności określonych   
   w § 1.
2. Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia czynności naprawczych w ciągu **…. godzin** od chwili zgłoszenia przez Zamawiającego usterki w działaniu wind (kryterium oceny).
3. Wykonawca zobowiązuje się do uwolnienia osób uwięzionych w windach do **… minut** od chwili zgłoszenia usterki **(kryterium oceny).**
4. Wykonawca oświadcza, że dysponuje własnym centrum zgłaszania usterek, czynnym 24 h na dobę/365 dni w roku, z funkcją nagrywania rozmów, celem weryfikacji jakości obsługi zgłoszeń o usterkach, lub bezpłatnym numerem dedykowanym do zgłaszania usterek wind, czynnym 24 h na dobę/365 dni w roku***.*** Zgłoszenia usterek należy kierować na nr tel. …, mail: … – **tzw. całodobowe pogotowie dźwigowe**.

**§ 5**

1. Maksymalny czas naprawy wind w przypadku wystąpienia usterki nie może przekroczyć 3 dni kalendarzowych od momentu podjęcia czynności naprawczych, z zastrzeżeniem ust. 2 niniejszego paragrafu.
2. W przypadku konieczności dokonania naprawy usterki polegającej na wymianie uszkodzonych podzespołów i części, termin wykonania naprawy będzie wynosił 5 dni kalendarzowych, licząc termin od dnia uzyskania przez Wykonawcę zgody na zakup części lub dostarczenia części we własnym zakresie przez Zamawiającego. W przypadku, gdy usuniecie awarii w windzie będzie wymagało oczekiwania na dostawę części lub materiałów od producenta urządzenia, termin usunięcia tej awarii zostanie wydłużony o czas dostawy w/wym. części lub materiałów, o czym Wykonawca jest zobowiązany poinformować Zamawiającego. Maksymalny czas naprawy windy nie może jednak przekroczyć 30 dni kalendarzowych.
3. Wykonując czynności określone w § 1 Wykonawca zobowiązany jest do:
4. sporządzania protokołu z dokonywanych robót, badań, pomiarów i testów;
5. sporządzania protokołu z prowadzonych czynności konserwacyjnych;
6. dokonywania czynności konserwacyjnych także tych elementów wind, które w czasie trwania umowy zostały wymienione.
7. Do obowiązków Wykonawcy należy również prowadzenie dziennika przeglądu i konserwacji wind, który powinien zawierać nazwę obiektu, nr kolejny dziennika, nazwę windy, liczbę kolejno ponumerowanych stron, wykaz osób uprawnionych do dokonywania wpisu ze strony Wykonawcy, wykaz osób wyznaczonych do wykonywania prac związanych z przeglądami i konserwacjami z podaniem ich uprawnień, nr kolejny wpisu, datę wpisu, imię i nazwisko osoby dokonującej wpisu, opis czynności i zdarzenia, aktualny stan techniczny windy lub instalacji będących przedmiotem wykonywanych czynności, imię i nazwisko osoby wykonującej opisane czynności, miejsce na uwagi.
8. Wyniki ze stanu przeglądów i konserwacji wind każdorazowo po dokonanym przeglądzie muszą być wpisane do dziennika przeglądu i konserwacji tego urządzenia.
9. Dziennik przeglądu i konserwacji wind, o którym mowa powyżej stanowi własność Zamawiającego i przechowywany jest na terenie obiektu przez osobę przez niego upoważnioną.
10. Wykonawca oświadcza, że będzie na bieżąco informował Zamawiająco o statusie zgłoszeń powstałych awarii, pracy konserwatorów, rodzaju wezwań do obsługi itp. pocztą elektroniczną (e-mailowo – na wskazany adres przez Zamawiającego) lub poprzez bezpłatny dostęp do aplikacji / platformy internetowej, która umożliwia monitoring w/wym. statusów.
11. Wykonawca udziela Zamawiającemu **12-miesięcznej** gwarancji na wymienione urządzenia, części i podzespoły, liczone dla każdego urządzenia oddzielnie od dnia wykonania lub usunięcia awarii/konserwacji/dostawy. W ramach tak udzielonej gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnej naprawy lub wymiany. Do zasad realizacji uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji, stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 1 - 3, w szczególności w zakresie terminów wykonania napraw, zasad ich przedłużania z przyczyn zależnych od dostawców części lub materiałów, obowiązku informacyjnego Wykonawcy wobec Zamawiającego oraz maksymalnego dopuszczalnego czasu naprawy urządzeń.
12. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia „karty serwisowej", będącej jednocześnie kartą gwarancyjną na wykonane czynności wymienione w ust. 8 niniejszego paragrafu.

**§ 6**

1. Zamawiający, w okresie trwania niniejszej umowy, z zastrzeżeniem, o którym mowa w ust. 2, pokrywa wyłącznie koszt uszkodzonych podzespołów i części zamiennych przy realizacji napraw wind (jeśli niniejsze podzespoły i części nie podlegają gwarancji) oraz opłaty związane z odbiorami i nadzorem wind przez Urząd Dozoru Technicznego.
2. Paragrafu 6 ust. 1 nie stosuje się w przypadku uszkodzenia żarówek sygnalizacyjnych w kabinie i zewnętrznych kasetach oraz żarówek oświetlenia wewnątrz wind, które będą dostarczane i wymieniane przez Wykonawcę na jego koszt w ramach bieżącej konserwacji.
3. Części, które wymagają wymiany muszą być nowe, oryginalne, przeznaczone do danego typu windy.
4. Konieczność zakupu podzespołów i części zamiennych do wind, Wykonawca będzie zgłaszał pisemnie Zamawiającemu wraz z wstępną kalkulacją ich kosztów.
5. Wykonawca musi uzyskać akceptację Zamawiającego na zakup podzespołów i części zamiennych.
6. W przypadku dostarczenia przez Zamawiającego podzespołów i części zamiennych we własnym zakresie, Wykonawca jest zobowiązany do ich wykorzystania w trakcie wykonywania usług serwisowych związanych z naprawą wind określonych w **Załączniku nr 1 do umowy**.

**§ 7**

1. Wykonawca zapewni w celu realizacji niniejszej umowy personel w liczbie osób gwarantującej należyte wykonanie umowy.
2. Wykonawca dostosuje liczbę osób wykonujących przedmiot umowy do zakresu wymaganego w niniejszej umowie, opisie przedmiotu zamówienia oraz **Załączniku nr 1 do umowy**.
3. Wykonawca, w terminie nie później niż 5 dni przed terminem rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy przedstawi Zamawiającemu imienny wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu umowy. Wzór wykazu stanowi **Załącznik nr 2 do umowy**.
4. Wykonawca zobowiązuje się, że przedmiot niniejszej umowy, będzie w okresie realizacji umowy wykonywany wyłącznie przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.
5. Z uwagi na charakter instytucji i w związku z tym zaostrzone wymogi bezpieczeństwa, do wykonywania usług określonych w niniejszej umowie nie mogą być dopuszczone osoby karane oraz osoby, wobec których toczy się postępowanie karne lub karno-skarbowe. Weryfikacja, czy osoby spełniają powyższy wymóg jest obowiązkiem Wykonawcy. Zamieszczenie osoby w wykazie, o którym mowa w ust. 3, jest równoznaczne z oświadczeniem Wykonawcy, że weryfikacja tej osoby została przeprowadzona pozytywnie, przy czym za najbardziej wiarygodne uznaje się zaświadczenie o niekaralności z Krajowego Rejestru Karnego. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za skuteczność weryfikacji osób. Obowiązek ten trwa przez cały okres obowiązywania umowy.
6. Wykonawca do każdej faktury zobowiązany jest złożyć oświadczenie o zatrudnieniu wszystkich osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w ust. 12 niniejszego paragrafu, na podstawie umowy o pracę.
7. W przypadku każdej zmiany składu osobowego, Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego, a także złożenia wymaganych dokumentów i uzupełnienia niezbędnych szkoleń. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji przedmiotu umowy osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wskazane w wykazie, o którym mowa w ust. 12 faktycznie uczestniczyć będą w realizacji przedmiotu umowy w zakresie czynności wskazanych w SWZ oraz zobowiązuje się do utrzymania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących te czynności przez cały czas ich wykonywania.
9. W przypadku zakończenia z jakiejkolwiek przyczyny stosunku pracy, o którym mowa w ust. 8 przez którąkolwiek ze stron przed zakończeniem okresu, o którym mowa w § 2 Wykonawca lub podwykonawca będzie zobowiązany do zatrudnienia na to miejsce innej osoby na podstawie umowy o pracę.
10. Wykonawca w każdej umowie o podwykonawstwo zobowiązany jest zawrzeć stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących przedmiot umowy w zakresie czynności wskazanych w SWZ oraz zapisów umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli wykonania tego zobowiązania w sposób przewidziany w niniejszej umowie i w SWZ.
11. Zamawiający zastrzega sobie w trakcie realizacji umowy, prawo do wykonywania czynności kontrolnych odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę w zakresie czynności wskazanych w SWZ przy realizacji niniejszego zamówienia w następujący sposób:
12. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania wezwania przedstawić (okazać, przedłożyć do wglądu) wszelkie niezbędne oświadczenia lub dokumenty w celu potwierdzenia zatrudnienia na podstawie umowy o pracę pracowników zaangażowanych przy realizacji niniejszej umowy np.:
13. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem imion i nazwisk tych osób, dat zawarcia umów o pracę, rodzaju umowy o pracę, zakresu obowiązków pracowników oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
14. oświadczenie/oświadczenia zatrudnionych na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie (imię i nazwisko zatrudnionego pracownika), datę złożenia oświadczenia, wskazanie przez tę osobę, że objęte wezwaniem czynności wykonuje na podstawie umowy o pracę, rodzaju umowy, datę zawarcia umowy o pracę, zakres obowiązków tej osoby jako pracownika oraz czytelny podpis osoby składającej oświadczenie;
15. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy wezwanie. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, jednakże anonimizacja ta powinna być dokonana w sposób zapewniający niezbędną weryfikację zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w szczególności weryfikację następujących informacji: imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy i rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika;
16. inne dokumenty, w tym w szczególności: poświadczone za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopie dokumentów potwierdzających opłacanie składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę (wraz z informacją o liczbie odprowadzonych składek) tj.:

- zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy lub

- kopie dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika do ubezpieczeń, zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych, jednakże anonimazacja ta winna być dokonana ale w sposób zapewniający niezbędną weryfikację zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w szczególności weryfikację następujących informacji: imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zgłoszenia do ubezpieczeń, datę zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę;

a ponadto zobowiązany jest przedłożyć zakres obowiązków pracownika, którego dokumenty dotyczą;

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia (bez uprzedzenia) kontroli przez przedstawicieli Zamawiającego lub upoważnione osoby trzecie na miejscu wykonywania przedmiotu umowy, w celu zweryfikowania, czy osoby wykonujące wskazane przez Zamawiającego w SWZ czynności przy realizacji zamówienia są osobami faktycznie uczestniczącymi w realizacji przedmiotu umowy w zakresie wskazanych w SWZ czynności na podstawie umowy o pracę. Wykonawca zapewnia, że osoby te oraz inne osoby przebywające w miejscu wykonywania pracy zobowiązane zostaną podać wykonującym czynności kontrolne przedstawicielom Zamawiającego imiona i nazwiska oraz zakresy wykonywanych czynności,
2. w przypadkach uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
3. Wykaz osób zatrudnionych na umowę o pracę przy realizacji niniejszej umowy stanowi **Załącznik nr 3 do umowy**.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w ust. 12 pod warunkiem zachowania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności przy realizacji przedmiotu zamówienia w stopniu nie mniejszym niż wymagany w toku postępowania o udzielenie zamówienia. Wykonawca obowiązany jest w trakcie trwania umowy niezwłocznie informować Zamawiającego o zmianach osób wskazanych na wykazie poprzez dostarczenie zaktualizowanego wykazu opatrzonego datą oraz okazując dokumenty potwierdzające zatrudnienie tych osób na podstawie umowy o pracę (dokumenty przykładowo wymienione w ust. 11 pkt 1) w ciągu 7 dni kalendarzowych od zaistniałej zmiany.
5. Zamawiający może w każdym czasie zażądać dodatkowych dokumentów lub wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę w zakresie czynności przy realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności jeżeli stwierdzi, że oświadczenia lub dokumenty przedstawione przez Wykonawcę lub podwykonawcę budzą wątpliwości co do ich autentyczności lub co do okoliczności, które powinny potwierdzać. W takim przypadku Wykonawca lub podwykonawca obowiązany jest do przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

**§ 8**

1. Zamawiający przewiduje możliwości powierzenia przez Wykonawcę części zamówienia podwykonawcom.
2. Wykonawca wykona przy pomocy podwykonawców następujące usługi: …
3. Zamawiający nie dopuszcza podzlecania prac przez podwykonawców dla kolejnych podwykonawców.
4. Zlecenie wykonania części usług podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części usług. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
5. Osoby, które realizują w ramach podwykonawstwa część usług, o których mowa w ust. 2 muszą spełniać warunki określone w § 7, § 9 i § 11 niniejszej umowy.

**§ 9**

1. Wykonawca jest zobowiązany do przeszkolenia i zapoznania wszystkich osób przed ich przystąpieniem do wykonywania obowiązków objętych niniejszą umową z regulaminem organizacyjnym i bezpieczeństwa wewnętrznego obowiązujących w poszczególnych lokalizacjach, planami ewakuacyjnymi oraz przepisami BHP i przeciwpożarowymi, a także innymi procedurami obowiązującymi na terenie obiektów.
2. Przy podpisaniu niniejszej umowy Zamawiający przekaże Wykonawcy w/w dokumenty, co zostanie stwierdzone protokołem.

**§ 10**

1. Całkowite wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy ustala się w wysokości **… złotych netto (słownie: …)**, wraz z należnym podatkiem VAT w kwocie **…, tj. … złotych brutto (słownie: …)** i została ustalona na podstawie Załącznika nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 będzie płatne w dwunastu częściach. Z zastrzeżeniem, o którym mowa w ust. 14 miesięczne wynagrodzenie w okresie od stycznia do listopada wynosić będzie … brutto (słownie: …), zaś w grudniu ………. brutto (słownie:….), w tym należny podatek VAT.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 i 2 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmować będzie wszystkie koszty związane z poprawnym wykonaniem przedmiotu umowy, w tym dojazdów w celu wykonania czynności określonych w § 1, za wyjątkiem kosztów określonych w § 6.
4. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty na konto bankowe Wykonawcy w terminie 21 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego w Krakowie przy ul. Przy Rondzie 7 prawidłowo wystawionej faktury.
5. Podstawą akceptacji faktury jest zestawienie wykonanych usług potwierdzone przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.
6. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, że będzie doręczać fakturę/y:
8. w formie papierowej wraz z wymaganymi załącznikami pod warunkiem doręczenia na adres: Skarb Państwa - Sąd Okręgowy w Krakowie: 31-547 Kraków, ul. Przy Rondzie 7 \*
9. w formie elektronicznej wraz z wymaganymi załącznikami pod warunkiem przesłania na adres: …\*
10. w formie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej wraz z wymaganymi załącznikami pod warunkiem przesłania na adres PEF: …\*
11. W przypadku zmiany formy doręczania faktury w stosunku do treści oświadczeń złożonych w ust. 7 Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia przedstawiciela Zamawiającego (przesłanej pisemnie, faxem lub e-mailem), o którym mowa w § 12 w terminie co najmniej 7 dni kalendarzowych przed doręczeniem faktury.
12. Dla uznania faktury za prawidłowo wystawioną dokument faktury powinien zawierać, obok elementów prawem wymaganych, wskazanych w ofercie przetargowej i niniejszej umowie, także numer umowy: …
13. Fakturowanie przez Wykonawcę należności za wykonanie usług następuje po upływie danego miesiąca (do 15-go dnia każdego miesiąca) w wysokości ustalonego miesięcznego wynagrodzenia.
14. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonywanie usługi będzie płatne na podstawie comiesięcznych faktur prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę usługi, a w przypadku konsorcjum niezmiennie i wyłącznie przez jeden podmiot wchodzący w skład konsorcjum wskazany przez Wykonawcę przed zawarciem umowy i zawierające stawkę podatku VAT zgodną z ofertą Wykonawcy z dnia … r. Uprawnionym do wystawiania faktur jest …, z siedzibą: …
15. Wykonawca/podmiot, o którym mowa w ust. 11, jest zobowiązany po upływie danego miesiąca, w którym zrealizowano usługę w ramach niniejszej umowy, do złożenia do 15-go dnia miesiąca następnego, Zamawiającemu, oświadczenia, że wszystkie wymagalne świadczenia pieniężne należne wszystkim pracownikom /podwykonawcom, z tytułu wykonywania usług w ramach niniejszej umowy – za poprzedni miesiąc, zostały zapłacone.
16. W przypadku jeśli faktura nie będzie prawidłowo wystawiona, w tym nie będzie spełniała wymagań określonych w niniejszym paragrafie Wykonawca zostanie wezwany do wystawienia odpowiedniego dokumentu korygującego w zakresie braków lub nieprawidłowości wskazanych przez Zamawiającego. Za datę otrzymania faktury uznana zostanie data wpływu dokumentu korygującego, o którym mowa w zdaniu poprzednim.
17. W przypadku wyłączenia z funkcjonowania urządzenia dźwigowego i w związku z tym niewykonywanie w danym miesiącu wobec windy prac określonych w § 1 ust. 1 i 2 umowy – miesięczne wynagrodzenie wykonawcy, określone w § 10 ust. 2 umowy, zostanie pomniejszone o równowartość kwoty miesięcznego kosztu serwisu urządzenia wskazaną w **Załączniku nr 1 do umowy**.

**§ 11**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy informacji uzyskanych w związku z wykonywaną umową, z wyjątkiem danych i informacji, które zgodnie z obowiązującym prawem mogą być ujawnione lub gdy ujawnienia w/wym. danych żąda uprawniony organ w przewidzianej prawem formie i treści, jednakże tylko w niezbędnym zakresie.
2. Wykonawca przeszkoli pod nadzorem Zamawiającego osoby zatrudnione do realizacji niniejszej umowy w zakresie rygorów bezpieczeństwa i ochrony informacji stosowanych przez Zamawiającego oraz rodzaju informacji traktowanych jako poufne, co zostanie potwierdzone stosownym oświadczeniem Wykonawcy.
3. Wszelkie informacje o Zamawiającym i o jego działalności, za wyjątkiem informacji dostępnych publicznie, będą traktowane jako informacje poufne.
4. Wykonawca zobowiązuje się nie pozyskiwać w jakikolwiek sposób informacji poufnych poza niezbędnymi do wykonania przedmiotu niniejszej umowy, o którym mowa w § 1.
5. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania informacji poufnych w tajemnicy.
6. Informacje poufne będą wykorzystywane przez Wykonawcę wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy.
7. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykaz osób wymienionych w **Załączniku nr 2 do umowy** wyznaczonych do wykonywania umowy. Wykonawca odpowiada za weryfikację tożsamości osób wskazanych w w/wym. wykazie. Osoby z w/w wykazu zostaną dopuszczone przez Zamawiającego do wykonywania niniejszej umowy po złożeniu Oświadczenia - „Zobowiązania” stanowiącego **Załącznik nr 4 do umowy**. Powyższe dotyczy również osób zatrudnionych przez Wykonawcę do realizacji umowy w trakcie jej trwania. Zamawiający zastrzega sobie jednak możliwość nie dopuszczenia do wykonywania umowy, wskazanych przez Wykonawcę osób, jeśli uzna to za uzasadnione.
8. Wykonawca może udostępnić informacje poufne wyłącznie w celu realizacji umowy:
9. osobom bezpośrednio zatrudnionym przez Wykonawcę i dopuszczonym do realizacji umowy przez Zamawiającego;
10. podmiotom pisemnie upoważnionym przez Zamawiającego.
11. Zobowiązania podjęte przez Strony w niniejszym paragrafie pozostają w mocy w czasie trwania, jak i po zakończeniu umowy.

**§ 12**

1. Osobą reprezentującą Zamawiającego w kontaktach w zakresie realizacji umowy jest Kierownik Oddziału Gospodarczego Sądu Okręgowego w Krakowie.
2. Osobą uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy przy realizacji umowy jest … lub inna osoba, o której Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego.

**§ 13**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
2. nie podjęcie czynności naprawczych w terminie określonym w § 4 ust. 2 w wysokości 40,00 zł za każdą godzinę zwłoki,
3. nie uwolnienie osób uwięzionych w windzie w czasie określonym w § 4 ust. 3 w wysokości 0,4 % wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w § 10 ust. 1, za każde niedotrzymanie terminu,
4. nie wykonanie naprawy wind w terminach określonych w § 5 w wysokości 70,00 zł za każdy dzień zwłoki,
5. nie wykonanie okresowego przeglądu windy w terminie określonym w § 1 pkt. 1) w wysokości 70,00 zł za każdy dzień zwłoki, za każdy przypadek,
6. brak posiadania przez Wykonawcę ubezpieczenia OC na warunkach określonych w § 18 w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w § 10 ust. 1,
7. odstąpienie od umowy z przyczyn obciążających Wykonawcę w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w § 10 ust. 1,
8. nie przedłożenie szczegółowych kalkulacji cen jednostkowych, o których mowa w § 22 ust. 2 niniejszej umowy lub innych dokumentów lub oświadczeń wymaganych w § 22 niniejszej umowy, w wysokości 50 zł za każdy dzień zwłoki w odniesieniu do każdego z przypadków,
9. brak zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy zgodnie z treścią § 22 ust. 11 umowy, w sytuacji, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy PZP albo uchybienia terminowi, o którym mowa w § 22 ust.11 w wysokości 500 zł za każdy przypadek,
10. brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy pzp i § 22 ust.11 w wysokości 500,00 zł za brak zapłaty oraz 50,00 zł za każdy dzień nieterminowej zapłaty.
11. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w odniesieniu do obowiązków zatrudnienia osób na umowę o pracę:
12. w przypadku niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w § 7 ust. 8 w wysokości 600 złotych liczone za każdy dzień zwłoki w wykonaniu tegoż obowiązku dla każdej osoby oddzielnie;
13. w przypadku naruszenia obowiązku wskazanego w § 7 ust. 9, tj. za brak ciągłości w zatrudnieniu wskazanych tam osób w wysokości 600 zł liczone za każdy dzień zwłoki w wykonaniu tegoż obowiązku dla każdej osoby oddzielnie;
14. w przypadku spełnienia wymogu zatrudnienia, a jednak uchybienia terminowi, o którym mowa w § 7 ust. 11 pkt 1) lub w § 7 ust. 13 zd. drugie lub § 7 ust. 14 w wysokości 300 zł za każdy dzień zwłoki liczone dla każdej osoby oddzielnie.
15. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1.
16. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w przypadku, gdy kary umowne należne Zamawiającemu wyniosą więcej niż 40 % wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust. 1 niniejszej umowy. Strony ustalają, że odstąpienie od umowy może nastąpić w części dotyczącej niewykonanego zakresu umowy.
17. Kary umowne są wymagalne niezależnie od wysokości poniesionej szkody i stopnia zawinienia strony zobowiązanej do zapłaty kary umownej.
18. Zamawiający upoważniony jest do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza kary umowne.
19. Strony ustalają, że Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kwoty należnych kar umownych z kwoty wynagrodzenia umownego przysługującego Wykonawcy, począwszy od wynagrodzenia należnego bezpośrednio po wystąpieniu zdarzenia uzasadniającego naliczenie kar. Przed dokonaniem potrącenia Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę o wysokości i podstawie naliczonych kar umownych.
20. W przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania obowiązków objętych umową, Zamawiającemu przysługuje po bezskutecznym wezwaniu do wykonania lub należytego wykonania prac prawo do zlecenia wykonania prac innemu wykonawcy, przy zachowaniu roszczenia o naprawienie szkody. O potrzebie wykonania prac w trybie zastępczym Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie. Kosztami wykonania tych prac zostanie obciążony Wykonawca. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia równowartości ww. kosztów z każdej wierzytelności przysługującej wykonawcy.

**§ 14**

1. Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku:
2. powzięcia informacji o ogłoszeniu przez Wykonawcę likwidacji lub wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy w zakresie uniemożliwiającym wykonanie niniejszej umowy,
3. powzięcia informacji, że Wykonawca na skutek swojej niewypłacalności nie wykonuje zobowiązań pieniężnych przez okres co najmniej 3 miesięcy,
4. niewykonywania bądź nienależytego wykonywania przedmiotu umowy, w szczególności w przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpi do realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy albo wykonuje usługi wadliwie,
5. wykorzystywania przez Wykonawcę mienia Zamawiającego bez jego zgody lub niezgodnie z przeznaczeniem, bądź wyrządzenia szkody,
6. naruszenia obowiązku zachowania w tajemnicy informacji uzyskanych w związku z wykonywaną umową na zasadach określonych w § 11.
7. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni kalendarzowych od momentu powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
8. Strony ustalają, że w przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego w SWZ czynności w stopniu nie mniejszym niż wskazany w toku postępowania o udzielenie zamówienia, nieokazanie dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w § 7 ust. 11 pkt 1 może skutkować odstąpieniem przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy i naliczeniem kary umownej wymienionej w § 13 ust. 1 pkt. 6. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy zostanie złożone na piśmie w ciągu 30 dni kalendarzowych od powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o wymienionym powyżej zdarzeniu uzasadniającym odstąpienie od umowy.
9. Strony ustalają, że odstąpienie od umowy może nastąpić w części dotyczącej niewykonanego zakresu umowy.
10. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 3, 4 lub 5 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, o której mowa w § 13 ust. 1 pkt 6.

**§ 15**

Zamawiający może rozwiązać umowę bez uprzedniego wypowiedzenia, jeżeli Wykonawca nie będzie kontynuował ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, o którym mowa w § 18 niniejszej umowy.

**§ 16**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają, poza zmianami wskazanymi w art. 455 Ustawy, możliwość zmiany umowy bez obowiązku przeprowadzania nowego postępowania w następujących przypadkach i zakresach:
3. zmiana, w tym zmiana istotna w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy - pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego, tj.: gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, spowodowanych np.: zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa, siłą wyższą;
4. zmiana terminu wykonania zamówienia, zmiana zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadająca mu zmiana wynagrodzenia wykonawcy wskutek podjęcia działań w związku z koniecznością zapewnienia bezpieczeństwa lub zapobieżenia awarii;
5. zmiana terminu wykonania zamówienia, lub innych postanowień umowy (zmiana sposobu wykonywania umowy, zmiana zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadająca mu zmiana wynagrodzenia wykonawcy) wywołana wystąpieniem siły wyższej lub wystąpieniem skutków już występującej siły wyższej mającej bezpośredni wpływ na terminowość i sposób wykonania niniejszej umowy; siła wyższa, o której mowa to zdarzenie niezależne od Wykonawcy, nie stanowiące jego i jego podwykonawców problemów organizacyjnych, którego wystąpienia lub skutków nie mógł przewidzieć, któremu nie mógł zapobiec, ani któremu nie mógł przeciwdziałać, a które uniemożliwiają Wykonawcy wykonanie w części lub w całości jego zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy albo mającej bezpośredni wpływ na terminowość i sposób wykonywanej umowy; Strony za okoliczności siły wyższej uznają: ogłoszone stany klęski żywiołowej, w tym powódź i trzęsienie ziemi, upadek statku powietrznego, strajki generalne lub lokalne, działania wojenne lub ogłoszenie stanu wojennego, atak terrorystyczny, ogłoszone stany wyjątkowe, ogłoszone stany zagrożenia epidemicznego, ogłoszone stany epidemii;
6. zmiana danych identyfikacyjnych (w tym adresowych i teleadresowych, zmiany w KRS, wpisie do CEIDG) stron umowy i osób reprezentujących strony (w szczególności z powodu nieprzewidzianych zmian organizacyjnych, choroby, wypadków losowych);
7. zmiana stosownych postanowień umowy wskutek wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści niniejszej umowy;
8. zmiana warunków realizacji i zakresu przedmiotowego umowy poprzez zmniejszenie zakresu świadczonych usług i w związku z tym wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku:
9. wystąpienia prac remontowych, inwestycyjnych, zmian organizacyjnych u Zamawiającego,
10. ustania tytułu prawnego do posiadania budynków wymienionych w Załączniku nr 1 do umowy lub wymiany urządzeń dźwigowych;

Zmniejszenie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia tych okoliczności nastąpi proporcjonalnie do okresu wyłączenia wykonywania usługi i zmniejszenia zakresu realizacji przedmiotu umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewykonania całego przedmiotu umowy na warunkach określonych w niniejszym paragrafie a Wykonawca nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń z tego tytułu.

1. Zmiana osób wymienionych w **Załączniku nr 2 do umowy** nie stanowi zmiany umowy.

**§ 17**

Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem skutecznego przelewu na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.

**§ 18**

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej z tytułu prowadzonej działalności w zakresie objętym niniejszą umową, z sumą ubezpieczenia/sumą gwarancyjną nie mniejszą niż **1 000 000,00** **złotych** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia (pod pojęciem umowy ubezpieczenia należy rozumieć polisę lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia, klauzulami i wszystkimi załącznikami).
2. Wykonawca zobowiązuje się do kontynuowania umowy ubezpieczenia przez cały okres trwania niniejszej umowy.
3. W przypadku wypłaty odszkodowania z umowy ubezpieczenia, Wykonawca zobowiązany jest do odnowienia sumy ubezpieczenia/sumy gwarancyjnej do kwoty **1 000 000,00 złotych** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
4. Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu kopię polisy ubezpieczeniowej (umowy ubezpieczenia) oraz warunki odpowiedzialności ubezpieczyciela najpóźniej w dniu zawarcia niniejszej umowy, a następnie w dniu zawarcia kolejnych umów ubezpieczenia.

**§ 19**

1. Przed zawarciem umowy Wykonawca wnosi do Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1, tj. kwotę … zł w formie …
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Roszczenia Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy mogą zostać zaspokojone według jego jednostronnej decyzji, w pierwszej kolejności z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w § 19 ust 1. niniejszego paragrafu. W przypadku, gdy kwota zabezpieczenia nie pokryje poniesionej przez Zamawiającego szkody, to może on dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
4. Zabezpieczenie zwrócone będzie Wykonawcy w sposób następujący 100% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane, co zostanie potwierdzone w protokole odbioru.
5. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonym w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
6. Koszt ustanowienia i zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy obciąża Wykonawcę.
7. W przypadku, gdy zabezpieczenie wniesione w gwarancjach bankowych, ubezpieczeniowych albo poręczeniu, z uwagi na przedłużenie czasu wykonywania umowy, niezależnie od przyczyn tego przedłużenia, wygasłoby lub uległo rozwiązaniu przed jej zakończeniem, Wykonawca najpóźniej na 14 dni przed wygaśnięciem lub rozwiązaniem takiego zabezpieczenia ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu stosowny aneks do zabezpieczenia, nową gwarancję/poręczenie lub wpłacić odpowiednie zabezpieczenie w pieniądzu, które będą potwierdzeniem zachowania ciągłości zabezpieczenia, spełniającego wymogi określone w niniejszym paragrafie.
8. W przypadku każdej dopuszczalnej zmiany niniejszej umowy, przed jej wprowadzeniem, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości i ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy przy nowym brzmieniu niniejszej umowy.
9. Zwrot kwoty zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu nastąpi wraz z odsetkami wynikającymi z rachunku Zamawiającego, na którym będzie ono przechowywane, pomniejszonej o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizję bankową za przelew pieniędzy na konto Wykonawcy.
10. Odsetki od kwoty zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu, w sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie zwracał tego zabezpieczenia, w całości lub w części, w związku z odstąpieniem od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub gdy zużyje go na pokrycie roszczeń z tytułu, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu przechodzą na Zamawiającego.

**§ 20**

Zgodnie z art. 208 Kodeksu Pracy strony zobowiązują się do współpracy w zakresie przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz p.poż. Koordynatorem działającym w imieniu pracodawcy, na którego terenie będą prowadzone prace, o których mowa w niniejszej umowie jest Łukasz Świstak. Zamawiający w formie protokołu przekaże Wykonawcy informacje, o których mowa w art. 2071 Kodeksu Pracy.

**§ 21**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, rozporządzenia Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30.10.2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz.U. z 2018 r., poz. 2176) oraz ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (Dz.U.2024.1194 t.j.).

**§ 22**

1. Wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy, określonego w § 10 ust. 1 (w konsekwencji zmianie ulegnie również wynagrodzenie określone w dalszych ustępach tego paragrafu stosownie do przejętej tam metodologii) może ulec zmianie tylko i wyłącznie w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy, na warunkach określonych w niniejszym paragrafie.

2. Wykonawca w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy przedstawi Zamawiającemu szczegółowe kalkulacje cen jednostkowych zawierające wykaz materiałów, kosztów i usług mających zasadniczy wpływ na wartość zamówienia wraz z załącznikiem nr 5 i 6 albo oświadczenie o niezmienności cen w czasie trwania umowy. Szczegółowe kalkulacje cen jednostkowych wraz z załącznikiem nr 5 i 6 po ich przyjęciu przez Zamawiającego będą stanowiły podstawę do waloryzacji.

3. Wykonawca może wnioskować o zmianę wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy oraz w przypadku, gdy zmiana ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy będzie wyższa lub niższa o co najmniej 1 % od wysokości wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za półrocze w którym składany jest wniosek w stosunku do poprzedniego półrocza ogółem ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Wykonawca może zwrócić się z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

4. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy będzie następowała w odniesieniu do wskaźnika zmiany ceny materiałów lub kosztów (półrocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem) ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” w ciągu 20 dni od dnia zakończenia danego półrocza za dane półrocze w stosunku do poprzedniego półrocza na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

5. Zamawiający rozpozna wniosek o którym mowa w ust. 3, pod warunkiem że:

- odnosił się będzie do materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia ujętych w przyjętych przez Zamawiającego w szczegółowych kalkulacjach cen jednostkowych, o których mowa w ust. 2 i

- wartość zmiany będzie nie mniejsza niż 5 % dla poszczególnej pozycji ujętej w szczegółowych kalkulacjach cen jednostkowych, o których mowa w ust. 2

Wykonawca zobowiązany jest uzasadnić wniosek o waloryzację równocześnie przedstawiając szczegółową kalkulację materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia według stanu po zmianie, oraz wskazując kwotę, o jaką wynagrodzenie powinno ulec zmianie.

6. Zamawiający ustosunkuje się w terminie do 30 dni do wniosku Wykonawcy, o którym mowa w ust. 3 i przedstawionych szczegółowych kalkulacji cen jednostkowych, w szczególności przez zaakceptowanie wskazanej przez Wykonawcę kwoty lub przez zgłoszenie zastrzeżeń, wskazanie omyłek rachunkowych lub żądanie wyjaśnień co do poszczególnych elementów kalkulacji.

7. Kolejne wnioski o waloryzację Wykonawca jest uprawniony składać nie częściej niż co 6 miesięcy od daty złożenia przez Wykonawcę poprzedniego wniosku o waloryzację, który został uwzględniony choćby w części;

8. Łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w odniesieniu do zmiany przewidzianej w niniejszym paragrafie, może wynieść maksymalnie 5% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 10 ust. 1.

9. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy z przyczyn wskazanych w niniejszym paragrafie powinna być usankcjonowana zawarciem aneksu do umowy i będzie następować od daty wprowadzenia zmiany w Umowie i dotyczyć wyłącznie niezrealizowanej części Umowy.

10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwaloryzowania wynagrodzenia umownego w przypadku obniżenia cen zgodnie ze wskaźnikiem wskazanym w ust. 3 na wniosek Zamawiającego w przypadku zaistnienia okoliczności wymienionej w ust. 5. Wykonawca w terminie 14 dni zobowiązany jest do przedstawienia szczegółowych kalkulacji cen jednostkowych oraz do wskazania kwoty, o jaką wynagrodzenie w tym przypadku powinno ulec zmianie. Akceptacja przez Zamawiającego przedstawionych szczegółowych kalkulacji kosztów nastąpi przy odpowiednim zastosowaniu zgodnie z zasadami określonymi niniejszym paragrafie.

11. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostanie zmienione zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, jeżeli zostaną spełniane warunki określone w art. 439 ust. 5 ustawy pzp, pod rygorem zastosowania kar, o których mowa w § 13 ust. 1 pkt 8. Zmiana taka winna zostać dokonana przez Wykonawcę nie później w terminie 30 dni od dnia zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy i obejmować swym zakresem wynagrodzenie podwykonawcy należne za okres od daty waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy.

**§23**

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający Wykonawca

Załączniki:

1. Wykaz urządzeń dźwigowych,
2. Wykaz osób wykonujących usługę,
3. Wykaz osób zatrudnionych na umowę o pracę,
4. Wzór zobowiązania
5. Kalkulacja cen w rozliczeniu miesięcznym
6. Wykaz osób zatrudnionych na umowę o pracę realizujących zamówienie

**Załącznik nr 3 do umowy**

Lista osób zatrudnionych na umowę o pracę,

wyznaczonych do prac związanych z umową

|  |  |
| --- | --- |
| **Lp.** | **Imię i nazwisko pracownika** |
| 1. |  |
| 2. |  |
| 3. |  |
| 4. |  |
| 5. |  |

**Załącznik nr 4 do umowy**

\*wzór zobowiązania

Zobowiązanie

Ja, niżej podpisany, ................................................................................... będąc pracownikiem firmy/instytucji/spółki.............................................................................................................................................................................................., po zapoznaniu się z treścią art. 266 § 1 Kodeksu karnego, który stanowi:

**„Kto, wbrew przepisom ustawy lub przyjętemu na siebie zobowiązaniu, ujawnia lub wykorzystuje informację, z którą zapoznał się w związku z pełnioną funkcją, wykonywaną pracą, działalnością publiczną, społeczną, gospodarczą lub naukową, podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat 2”.**

zobowiązuję się

nie ujawniać nikomu i w żaden sposób oraz nie wykorzystywać informacji, z którymi zapoznam się przy opracowywaniu zlecenia dla Sądu Okręgowego w Krakowie, w innym celu, niż to określono w umowie.

Kraków, dnia ...................................................................

(data i podpis)

Autentyczność podpisu potwierdzam

..........................................

(pieczęć imienna i datowany podpis)

**Załącznik nr 5 do umowy**

Kalkulacja cen w rozliczeniu miesięcznym.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| MIESIĘCZNE WYNAGRODZENIE BRUTTO WYKONAWCY (WYNIKAJĄCE Z OFERTY – suma kwot poniższych składników)–  ……………………………………………………. ZŁ BRUTTO | | |
| Koszty związane z zatrudnieniem pracowników do realizacji Umowy (zł brutto) | Materiały i inne koszty związane z realizacją Umowy (zł brutto) | Pozostałe składniki wynagrodzenia Wykonawcy (brutto) |
| ………………………………… zł brutto | ………………………………. zł brutto | …………………………………. zł brutto |

…………………………………………………

podpis Wykonawcy

**Załącznik nr 6 do Umowy**

**WYKAZ OSÓB ZATRUDNIONYCH NA UMOWĘ O PRACĘ REALIZUJĄCYCH ZAMÓWIENIE**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Imię i nazwisko osoby zatrudnionej | Data zawarcia umowy | Czas trwania umowy  **określony /nieokreślony** | Minimalne wynagrodzenie zg. z Rozp.Rady Ministr. (**TAK/NIE**) | Wymiar czasu pracy | Rodzaj i wysokość składki do ZUS (emerytalna, rentowa, wypadkowa, fundusz pracy, FGŚP) | Pracownicze Plany Kapitałowe  (**TAK/NIE**) | Pracownicze Plany Kapitałowe  (składka 1,5%-4%) | Zakres obowiązków |
| 1. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

…………………………………………………….

*podpis Wykonawcy*